

Farum, den 03.03.2022

Referat af afdelingsbestyrelsesmøde den 14.02. 2022 kl. 18.00

Til stede fra bestyrelsen:

Helge Winberg, Anne-Birgitte Carpens, Kay Henriksen, Karl Nielsen, Jesper M. Pullich, Inge-Lise Janswell

Suppleanter:

Bente Kjærsgaard, Marianne Henriksen

Fraværende:

,

18.00-18.30 Beboerfremmøde.

Der klages over, at der bliver smidt cigaretskodder ud over gelænderet på den ”nye” bygning, Der burde sættes askebægre op således, at de ikke ligger og flyder i bedet.

Der klages over løsgående katte.

Tag billed af katten/kattene og send en klage til Lejerbo, hver gang de se løse i haven.

1. Godkendelse af referat.

Der er indkommet kommentarer vedr. rengøring af container, idet man ikke mener at det er nok, at rengøre dem 2 gange om året, men burde være efter behov, specielt om sommeren..

Der spørges ind til om der er sendt meddelelser til katteejerne om, at kattene skal holdes inde i lejlighederne, da der igen er set en kat siddende på græsset udfor 8e-8f.

Referatet herefter godkendt.

2. Godkendelse af dagsorden

Godkendt

2. Meddelelser fra Lokalinspektøren

Byggeri

Der er rigtig mange fejl og mangler.

VVS arbejder stadig med at udbedre varme køkkener

Ventilationsfirma kommer med nye rør.

Der er 1 års gennemgang den 7. april då.

Status efter stormen

Den 24.-25.2 kommer Svendsen og lægger nye tagrygninger på der, hvor de er blæst af.

Der er hul i taget over nr. 30 2 tv og i nr.8C 2 tv og i nr10.

Noget af taget på den nye bygning mellem 14 og 16 er blæst af.

Er udbedret.

2 tagrygninger på garager er blæst af.

Tryk har meddelt at vi kan udbedre det.

Strømkablet (mellem 22-24) som tidligere blev skudt i i stykker bliver også økonomisk dækket.

Nyt vandrør i vaskeriet i nr. 24 er endnu ikke monteret.

3. Meddelelser fra Formanden

Byggeri/status, orientering fra mødet den 19.01.22
Formanden orienterede.

Hegn langs p-plads 30 a-c

Panelhegn skal opsættes således, at bilerne ikke køre ud over muren.

Indkørsel ved nr. 28-30

Mangler lamper. Der opsættes 1 lampe.

Betonrør og skilte skal væk.

Container ved nr. 30 c.

Der opsættes hegn rundt omkring.

Midterindkørsel

Denne gøres ca 1 m bredere på venstre side.

P-plads godkendt.

Der skal kunne køres hele vejen rundt om p-pladsen, hvorfor plantekasserne ind mod nr. 14 og ny bygning rykkes ind. Der vil forgå opmaling af pladsen så snart vejret tillader det.

Kammere

Der opsættes 3 nye kammere og 1 flyttes

Politiet har gode erfaringer med, at stress hashsælgere i midtpunktet, desværre har det bevirket, at en del er flyttet herved.

Opgravning på haveside ved nr. 14.

Der skal graves op igen, da vandet trænger ned i kælderen.

Næste bestyrelsesmøde 07.03.22

4. Eventuelt

Office 365 er indkøbt