

Information om nybyggeriet

07.08.2020

Kære beboere i afdeling 45

Som I er bekendt med, startede vi i 2019 byggeriet op for de 44 nye boliger, der skal bestå af fleksible boliger og familieboliger.

Byggeriet for de 44 nye boliger er desværre midlertidig stoppet. Dette skyldes, at totalentreprenør, CPMG Construction, som har været ansvarlig for byggeriet, er gået konkurs.

Som konsekvens af totalentreprenørens konkurs, har vi i sommerperioden arbejdet for at få lagt en plan og været i forhandlinger med entreprenører for at sikre, at byggeriet kommer i gang hurtigst muligt. Vi prøver at undgå en lang standsning, så vi kan genoprette arbejdet til mindst gene for beboerne i den oprindelige afd. 45.

Vi arbejder i den forbindelse med at indgå en aftale med underentreprenøren til den konkursramte virksomhed.

Underentreprenøren har været på projektet fra starten og kender derfor til projektet, både hvad angår tid, økonomi og den forventede kvalitet.

Aftalen med underentreprenøren vil i hovedtræk følge den oprindelige aftale med CPMG Construct. Det vil sige, at tidsplan og økonomi stadig er som forventet og kendt, og byggeriet forventes at blive genoptaget indenfor kort tid.

I mellemtiden har vi efter konkursen og frem til arbejdet genoptages sikret byggepladsen for at undgå hærværk og tyveri. Vi har heget byggepladsen godt ind og sikret overvågning på byggepladsen.

Vi er blevet oplyst, at der sommetider er børn og unge der prøver at kravle over heget og ind på byggepladsen. Det er i den forbindelse meget vigtigt, at hver husstand får talt med deres børn omkring vigtigheden, at ingen, under nogen omstændigheder må færdes på byggepladsen. Det er strengt forbudt og farligt at opholde sig på byggepladsen.

Fortsat god sommer!

Med venlig hilsen
Bestyrelsen i afd. 45 og Lejerbo byggeafdelingen.
